

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) UAB „Pabradės komunalinis ūkis“
į. k. 178602952, Pašto g. 6A-7, Pabradė, LT-18175 Švenčionių r.

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastato (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai), Architektų g. 2, Pabradė, Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas

STATINIO KATEGORIJA Ypatingasis statinys

STATYBOS RŪŠIS Statinio kapitalinis remontas

STATINIO PROJEKTO ETAPAS Techninis darbo projektas


STATINIO PROJEKTO DALIS Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas

STATINIO PROJEKTO NUMERIS 23.20230307-TDP

BYLOS ŽYMUO 23.20230307-TDP-SO


BYLOS LAIDA 0

BYLOS IŠLEIDIMO DATA 2023-07-17

KVAL. PATV. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
	UAB „Maspro“ direktorius	Irmantas Alaburda	
36890	Statinio projekto vadovas	Martynas Mačiulis	
24641	Statinio projekto dalies vadovas	Artūras Čeikus	


BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
1.	Antraštinis lapas	0		1
2.	Bylos sudėties žiniaraštis	0	23.20230307-TDP-SO.BSŽ	1
3.	Projekto sudėties žiniaraštis	0	23.20230307-TDP-SO.PSŽ	1
4.	Aiškinamasis raštas	0	23.20230307-TDP-SO.AR	31
BRĖŽINIAI				
1.	Statybvietės planas	0	23.20230307-TDP-SO.B-01	1

0	2023-06	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastato (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai), Architektų g. 2, Pabradė, Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas		
36890	SPV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA	
24641	SPDV	A. Čeikus		0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „Pabradės komunalinis ūkis“		23.20230307-TDP-SO.BSŽ	1	1

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.	Bendroji dalis.....	2
3.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas.....	5
4.	Statybinių medžiagų sandėliavimas ir stropavimas.....	10
5.	Statybinių atliekų sandėliavimas, gabenimas ir dokumentacijos tvarkymas.....	11
6.	Reikalavimai statybos produktams ir darbams.....	14
7.	Pagrindiniai darbo saugos reikalavimai.....	18
8.	Statybai reikalingi resursai.....	27
9.	Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės.....	28
10.	Statybos trukmė.....	31

0	2023-06	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties pastato (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai), Architektų g. 2, Pabradė, Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas	
36890	SPV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
24641	SPDV	A. Čeikus		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				23.20230307-TDP-SO.AR	LAPŲ
				1	31

2. Bendroji dalis

Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis šiais išvardintais norminiais dokumentais (*vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7 p. projektui taikomos norminių teisės aktų aktualios redakcijos iki 2018-12-04*):

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- Gaisrinė saugos pagrindiniai reikalavimai;
- Aplinkos apsaugos reikalavimų transporto priemonių techninei priežiūrai ir remontui aprašas. **Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos bei higienos reikalavimai ir sąlygos. Vykdam darbus privaloma vadovautis šiais dokumentais.**
- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai;
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;
- Saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius;
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;
- Atliekų tvarkymo taisyklės;
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės;
- Iškvotų baterijų ir akumuliatorių bei baterijų ir akumuliatorių tvarkymo taisyklės;
- Lietuvos Respublikos darbo kodeksas;
- Aplinkos apsaugos reikalavimų transporto priemonių techninei priežiūrai ir remontui aprašas;
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12;
- Projekto brėžiniai.

Projektu numatyta atlikti šiuos darbus: esamo statinio remontą.

Vietinės sąlygos. Projektuojamos teritorijos altitudės svyruoja nuo 141,84 iki 142,08 virš jūros lygio. Prie projektuojamos teritorijos yra šilumos tiekimo (atstumas iki pastato – 8 m), buitinių nuotekų (atstumas iki pastato – 4 m), vandentiekio (atstumas iki pastato – 4 m), drenažas (atstumas iki pastato –

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	2	31	0

7,5 m), elektros (atstumas iki pastato – 3 m), ryšių (atstumas iki pastato – 3 m), dujų (atstumas iki pastato – 4 m).

Projekte pastatų griovimas ir inžinerinių tinklų ardymas nenumatomas.

Archeologijos ar kitų tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas statinio remonto metu nenumatomas. Pastatas nepatenka į kultūros paveldo ar NATURA 2000 teritorijas.

Klimato sąlygos: vidutinė metinė oro temperatūra 5,5 °C; absoliutus oro temperatūros maksimumas 33,4 °C; absoliutus oro temperatūros minimumas – 33,3 °C; vyraujančios kryptys - pietvakarių ir vakarų.

Geologinės ir hidrogeologinės satybvietės sąlygos: augalinio sluoksnio storis - 0,25 m. Piltinis gruntas nustatytas iki 1,5 – 2,5 m gylio. Molingas smėlis labai purus, mažai drėgnas. Suklostytas gręžinio Gr. 1 aplinkoje 2,5 – 3,2 m gylio intervale. Dulkingas smėlis purus, mažai drėgnas – vandeningas. Suklostytas gręžinio Gr. 1 aplinkoje 3,2 – 3,6 m gylio intervale ir gręžinio Gr. 4 aplinkoje 6,6 – 7,0 m gylio intervale. Smėlingas mažo plastiškumo molis vidutinio stiprumo. Slūgso gręžinių Gr. 2, 3, 4 aplinkose nuo 1,5 – 1,8 m iki 2,9 – 3,3 m gylio. Mažai dulkingas – molingas tolygiai išrūšiuotas smėlis, vidutinio tankumo, vandeningas. Suklostytas gręžinio Gr. 4 aplinkoje 5,6 – 6,6 m ir 7,0 – 7,3 m gylio intervaluose. Mažai dulkingas – molingas tolygiai išrūšiuotas smėlis, tankus, mažai drėgnas – vandeningas. Aptinkamas visame tyrimų sklype nuo 3,6 – 6,0 m iki 5,6 – 7,8 m gylio. Mažai dulkingas – molingas tolygiai išrūšiuotas smėlis, labai tankus, mažai drėgnas – vandeningas. Aptinkamas visame tyrimų sklype nuo 2,9 – 4,2 m iki 4,6 – 6,5 m gylio. Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis vidutinio stiprumo, slūgso visame tyrimų sklype nuo 7,0 – 7,8 m iki tyrimų metu pasiekto gylio. Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo aptiktas 4,7 – 4,8 m gylyje. Maksimalus prognozinis požeminio vandens lygis gali pakilti apie 0,5 m aukščiau tyrimų metu fiksuoto lygio. Polaidžio ir lietingo sezono metu viršutinėje pjūvio dalyje laikinai gali kauptis podirvio vanduo, kurio lygis gali būti 0,25 m.

Esamų konstrukcijų ir inžinerinių tinklų būklė: pamatai juostiniai surenkami arba monolitiniai. Matomos lokaliai pamatų, cokolio pažaidos, sutrūkęs ir ištrupėjęs betonas. Vizualinės apžiūros metu bendra pastato pamatų būklė yra nepatenkinama, matomos pastato pamatų deformacijos ir nuosėdžiai. Konstrukcijų būklė neatitinka STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ keliamiems reikalavimams. Vidinės ir išorinės pastato sienos plytų mūro. Išorinėse ir vidinėse sienose matomos pažaidos, sutrūkęs mūras. Laikančiųjų sienų konstrukcijų būklė neatitinka STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ keliamų reikalavimų. Statinio perdangos plokštės – surenkamos gelžbetoninės tuštymėtosios arba monolitinės. Kai kur matomi plokštėse įtrūkimai. Pažeistų surenkamų perdangos plokščių būklė netenkina reikalavimų keliamų STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“. Laikančios sàramos – surenkamos gelžbetoninės arba monolitinės. Kai kuriose sàramose matomos pažaidos, įtrūkimai. Pažeistų laikančiųjų sàramų būklė netenkina reikalavimų

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	3	31	0

keliamų STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“. Balkonų plokštės – surenkamos gelžbetoninės tuštymėtosios arba balkoninės plokštės. Kai kur matomi plokštėse betono nutrūpėjimai. Konstrukcijų būklė patenkinama. Konstrukcijų būklė atitinka STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ keliamus reikalavimus. Stogeliai virš įėjimų į pastatą – surenkami gelžbetoniniai. Stogeliai pažeisti drėgmės ir šalčio poveikių. Matomos betono ir apdailos pažaidos. Konstrukcijų būklė patenkinama. Konstrukcijų būklė atitinka STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ keliamus reikalavimus. Pastato laiptai – surenkami gelžbetoniniai arba monolitiniai. Laiptai susidėvėję, ištrupėjęs laiptų betonas, matomos apdailos pažaidos, laiptų pakopos nuskilusios. Lauko, rūšio ir vidaus laiptai neatitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“ ir STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Šviesduobės – gelžbetoninės monolitinės. Kai kurios paaukštintos silikatinių plytų mūru, vienos su g/b dugnu, kitos – be. Šviesduobių sienų betonas ištrupėjęs. Būklė patenkinama. Konstrukcijų būklė atitinka STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ keliamus reikalavimus. Pastato inžinerinių tinklų būklė gera.

Vykdyti statinio statybos darbus turi teisę tik atestuotos tiems darbams įmonės ir darbams vadovauti atitinkamos kvalifikacijos statybos vadovas (-ai).

Darbovietės lauke (specialūs reikalavimai). Darbo vietos lauke pagal galimybes įrengtos taip:

1. darbo vietos apsaugotos nuo krentančių daiktų;
2. darbo vietos nebus veikiamos kenksmingų aplinkos veiksnių (triukšmo, dulkių (laistant statybines šiukšles));
3. kilus pavojui galės greitai palikti savo darbo vietas arba skubiai sulaukti pagalbos;
4. negalės paslysti ar nukristi (privaloma žiemos metu barstyti slidžias dangas).

Statybos metu statybvietėje darbdavys privalo užtikrinti:

1. tvarką ir švarą;
2. tinkamą darbo vietų išdėstymą, atsižvelgdamas į priėjimo prie šių darbo vietų sąlygas bei nustatydamas judėjimo kelius arba zonas;
3. saugias įvairių medžiagų naudojimo ir tvarkymo sąlygas;
4. darbo įrenginių ir įrangos techninę priežiūrą, jų patikrinimą prieš naudojimą ir reguliarią kontrolę, siekdamas pašalinti trūkumus, galinčius pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai;
5. įvairių medžiagų atskyrimą ir jų sandėliavimo vietų įrengimą– tokių vietų ženklinaimą;
7. statybinių ir kitų atliekų rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;
8. darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, numatytus statybos darbų technologijos projektuose, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą, atsižvelgdamas į darbų eigą;
9. bendradarbiavimą tarp darbdavių, tarp savarankiškai dirbančių asmenų bei tarp darbdavių ir

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	4	31	0

savarankiškai dirbančių asmenų;

10. sąveiką su darbdaviu, kuris vykdo gamybinę veiklą teritorijoje, kurioje arba greta kurios yra statybviētė.

Statybos rangovas privalo parengti technologinį projektą, darbų metu gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendimus, jei tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų. Technologiniam projektui atlikti ekspertizę nebūtina.

Statybos darbai turi būti vykdomi taip, kad trečiųjų asmenų interesai nebūtų pažeisti, pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 6 str. 4 dalies reikalavimus.

3.Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas

Planuojant statybos darbus Rangovas privalo atsižvelgti į tai, kad statybos darbų metu pastatas bus naudojamas, todėl per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį, privaloma užtikrinti nenuraukiamą inžinerinių tinklų ir ryšio komunikacijų tiekimą remontuojamam pastatui. Atsiradus poreikiui atjungti inžinerinius tinklus, turi būti įrengti laikini inžineriniai tinklai, kad nebūtų sutrikdyta pastatuose vykdoma veikla.

Statybos metu (apsaugai nuo griūties) privalo būti išramstytos konstrukcijos iki tol kol bus suformuotas laikantysis karkasas, išramstymo sprendinius detalizuoti statybos darbų technologiniame projekte.

Statybvietės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybviētėse nuostatuose. Darbuotojų saugos ir sveikatos *reikalavimai konkrečiai statybviētėi nustatomi statinio technologiniame projekte*, vadovaujantis Darboviečių įrengimo statybviētėse nuostatais ir atitinkamais statybos techniniais reglamentais. Statybos darbų technologijos projekte numatomos konkrečios priemonės, užtikrinančios darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu. Kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybviētėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybviētėse nuostatuose.

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimas ir vykdymo tvarka:

Reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai: vykdant statybos darbus, privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė. Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	5	31	0

(specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį. Minimalus techninių prižiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

Fiziniai asmenys einantys neypatingojo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, turi atitikti minimalius kvalifikacinius reikalavimus nustatytus Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalyje, turi išlaikyti profesinių ir teisinių žinių egzaminus pagal aplinkos ministro nustatytą tvarką. Reikalavimus atitinkantys asmenys turi būti atestuoti valstybės įmonės Statybos sektoriaus vystymo agentūros ir turėti ypatingojo statinio techninės priežiūros vadovo atestatus suteikiančius teisė dirbti dirbti ypatinguosiuose (gyvenamuosiuose pastatuose). Statybos darbų techninės priežiūros grupę sudaro: statinio techninės priežiūros vadovas.

Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis: statinio statybos techninis prižiūrėtojas privalo būti statybvietyje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas:

PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	Projekto nagrinėjimas	120	
2	Pastato pamatai	23	Tranšėjų iškasimas, paruošimas hidroizolacijai, hidrozoliacijos įrengimas, apšiltinimas, pamatų apžiūra prieš užpilant pamatus, pamatų užpylimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnio ir kt. statybos techninė priežiūra
3	Laikančiosios konstrukcijos	240	
4	Statybos sklypo tvarkymas	40	
5	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	72	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	6	31	0

6	Užbaigimo komisija	24	
---	--------------------	----	--

Iki statybos darbų pradžios turi būti parengtas technologinis projektas. Statytojas užtikrina, kad Statybos rangovas iki statybos pradžios vadovaudamasis techniniu darbo projektu parengia statybos darbų technologijos projektą, kuriame numato konkrečius darbuotojų saugą ir sveikatą statinių statybos metu užtikrinančius sprendinius. Statybos darbų technologijos darbo projektas bus rengiamas statytojo pasirinkto rangovo.

Esant poreikiui Rangovas gali nuomotis papildomus žemės sklypus, su savininkais susitarus Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso nustatyta tvarka. Nepriklausomai statybos reikmėms naudojamo sklypo nuosavybės formos, Rangovas turi užtikrinti esamų statinių išsaugojimą, laikytis aplinkos apsaugos bei higienos normų reikalavimų, gauti statinių savininkų, valdytojų ar naudotojų sutikimus jei statybvieta patenka į statinių apsauginės zonas, vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimais. Rangovas privalo užtikrinti aplinkinių sklypų savininkams galimybę patekti į jų valdas, nebloginti esamos gatves dangos būklės. Po statybos darbų užbaigimo, statybvietais reikmėms naudotą teritoriją atlaisvinimo -sutvarkyti statybos reikmėms naudotas teritorijas atstatyti derlingo dirvožemio sluoksni, atstatyti statybai naudotą dangų būklę.

Statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatorių skiria Užsakovas. Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius koordinuoja reikalavimus, suderintus su rangovu techniniame darbo projekte bei statybos darbų technologijos projektuose, bei imasi prevencijos priemonių nelaimingiems atsitikimams darbe ir profesinių ligų statybos laikotarpiu išvengti; sprendžia techninius ir/arba organizacinius klausimus, atliekant statybvietaje skirtingus darbų etapus vienu metu arba vienas po kito; įvertina darbų etapų trukmę; jei reikia koreguoja darbuotojų saugos ir sveikatos priemones nustatytas statybos darbų technologijos projekte; koordinuoja darbdavių veiklą, organizuoja darbdavių dirbančių statybvietaje bendradarbiavimą, keitimąsi informacija; kontroliuoja statybvietaje numatytą darbo tvarkos taisyklių laikymąsi ir imasi priemonių, kad statybos laikotarpyje būtų tik tie asmenys, kurie turi tokią teisę.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- Statybos darbų technologijos projektą (stogo ir fasado šiltinimas bei k.t.), parengia statinio statybos Rangovas (subrangovas). Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio techniniu darbo projektu, statybos techniniais reglamentais ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.
- Kai statybvietaje numatomas darbas trunka ilgiau nei 30 darbo dienų ir tuo pačiu metu dirba ne mažiau nei 20 darbuotojų, prieš įrengiant statybvietai statytojas arba rangovas turi parengti

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	7	31	0

darbuotojų saugos ir sveikatos planą ir ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki darbų pradžios privalo išsiųsti Valstybinės darbo inspekcijos inspektavimo (teritoriniam) skyriui pranešimą;

- Prieš pradėdant darbus būtų nustatytos ir patikrintos žemėje esančios komunikacijos ir kad jos būtų reikiamai apsaugotos ir aiškiai pažymėtos;
- Jai statybvietyje dirbs daugiau nei viena rangovinė organizacija, statytojas arba statinio statybos valdytojas paskiria statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių; statybvietyje darbų trukmė ilgesnė kaip 30 darbo dienų ir vienu metu dirba daugiau kaip 20 darbuotojų arba numatoma didesnė kaip 500 darbuotojų darbo dienų (pamainų) darbų apimtis.
- Įrengti laikinas buitines patalpas (atskirai statybos vadovui ir kitiems darbuotojams) netoli remontuojamo pastato;
- Aptverti statybos aikštelę laikina tvora (2,0 m aukščio su min 1,0 m apsauginiu stogeliu ten kur bus žmonių judėjimas); tvora įrengiama nekasant grunto. Visi įėjimai į statybos aikštelę uždaromi, kad pašaliniai asmenys nepatektų į ją.
- Įrengti prie statybos sklypo (statybvietyje) stendą su informacija apie remontuojamą statinį;
- Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis);
- Prie įvažiavimo į statybos aikštelės teritoriją įrengiami apsaugos ir automobilių ratų plovimo punktai (turi būti naudojama uždaro ciklo ratų plovimo sistema);
- Vykdamas darbus statinio viduje aptveri darbo zonas ir iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus (būtina dėvėti apsauginį šalną; būtina mėvėti apsaugines pirštines; rūkyti draudžiama; pašaliniams įeiti draudžiama ir t.t.);
- Statybos aikštelė nakties metu apšviečiama prožektoriais. Atstumas tarp atramų 25 – 30 m.
- Turi būti įrengti saugūs vaikščiojimo takai, kurie negali vesti per pavojingas zonas, ties įėjimais įrengiami apsauginiai stogeliai apsaugai nuo krentančių medžiagų ar kitų daiktų.

1. Pavojingos zonos aptveriamos apsauginiais aptvarais, o ant jų pakabinami įspėjamieji užrašai. Sandėliuoti gruntą galima ne mažesniu, kaip 0,5 m atstumu nuo tranšėjos krašto. Grunto užpylimui naudojami smėliniai gruntai. Užpylus gruntą jį reikia sutankinti iki reikiamo koeficiento. Numatomos esamų inžinerinių tinklų ir želdinių apsaugojimo priemonės. Statybos metu (apsaugai nuo griūties) privalo būti išramstytos konstrukcijos iki tol kol bus suformuotas laikantysis karkasas, išramstymo sprendinius detalizuoti statybos darbų technologiniame projekte. Pamatų stiprinimas atliekamas atkarpomis, sustiprinus vieną atkarpą pamatai užskasami ir tuomet atkasama kita dalis pamatų ir ji sustiprinama. Atvežama reikalinga technika, įranga bei medžiagos. Įrengiama hidroizoliacija ant pamatų.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	8	31	0

Įrengiami pastoliai. Remontuojamas fasadas, stiprinamos įtrūkusios sienos. Stiprinamos sąramos. Užmūrijamos rūsio langų angos. Užtaisomos siūlės tarp perdangos plokščių.

2. Darbus vykdant prie inžinerinių tinklų (apsaugos zonoje) patikslinti jų vietą ir iškviesti eksploatuojančios organizacijos atstovus. Pasirodžius gruntiniam vandeniui, jis pašalinamas siurblių pagalba į artimiausią lietaus nuotekų tinklą. Darbininkams įlipti į iškasas ir plačias tranšėjas ar iš jų išlipti turi būti įrengtos pločio lipynės su turėklais, o į siauras tranšėjas – pristatomosios kopėčios. Iškastą tranšėją privaloma aptverti segmentiniais tvoros tinklais, pakabinant įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus. Pėsčiųjų praėjimo vietose įrengiami laikini tilteliai su apsauginiais turėklais. Prastūmimo būdą pasirenka Rangovinė organizacija prieš tai susiderinus su Statytoju.

Darbo vietos išramstomos klojiniais (apvalūs/stačiakampiai teleskopiniai arba atraminės sienutės tipo). Darbų zonose dangos atstatomos į pradinę padėtį.

Pastabos: prieš atkasant iškviesti įmonės eksploatuojančios inžinerinius tinklus atsakingą atstovą, privaloma išramstyti esamus inžinerinius tinklus. Išramstymas turi būti išspręstas rangovo technologiniame projekte. Įrenginėjant lauko inžinerinius tinklus jų susikirtimo vietose darbus atlikti uždaruoju būdu (prastūmimu).

3. Aplinkos sutvarkymas. Surenkami nuo statybvietės medžiagų likučiai, kitos atliekos tvarkomos kaip nurodyta projekte, o jei nurodymų nėra, tvarkoma suderinus su užsakovu.

Darbo zonas privaloma aptverti ir pažymėti laikiniais ženklais. Duris uždengiant polietileno plėvele. Esant poreikiui įrengti laikinas pertvaras (medinio karkaso ir OSB plokštės), kad pašaliniai asmenys nepatektų į remontuojamas patalpas. Visa esama įranga (ar baldai), kuri vėliau bus naudojama ar naujai įrengiama, taip pat visi langai ar durys visu statybos darbų vykdymo metu turi būti padengti elastine (ne mažiau 600 mikronų, elastingumas > 1000%) membrana. Membranai turi būti suteikiama ne mažiau kaip 6 mėnesių paviršių (vidaus) apsaugos garantija. Virš įėjimų privaloma įrengti apsauginius laikinus stogelius. Darbų grafiką suderinti su Užsakovu ir informuoti, dėl inventoriaus perkraustymo.

Darbų specifika:

1. Darbai šiltuoju metų laiku.

Galimi visi numatytieji statybos darbai. Jei temperatūra lauke viršija +25°C, naudoti tam pritaikytus drabužius, saugotis dehidracijos.

2. Darbai šaltuoju metų laiku.

Padidėjusi rizika pasitemti, peršalti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminės striukės. Galimai visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Vykdant žemės darbus žiemos laikotarpiu privaloma neleisti peršalti gruntui ir ribojimas atviras

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	9	31	0

vandens nuvedimas:

- Pertraukų metu gruntas uždengiamas apšiltinimo sluoksniu arba atliekamas pašildymas.
- Statybos metu atliekami temperatūros ir grunto sistemingi stebėjimai. Stebėjimo rezultatai užfiksuojami darbų žurnale.
- Paslėptų darbų aktai pildomi tik dalyvaujant projektuotojams.
- Pareikalavus projektuotojui pažeistas gruntas turi būti pašalintas ir pakeistas pašiltintu gruntu.
- Būtina atsižvelgti į naudojamų medžiagų darbinės temperatūras, naudoti priedus ar kitas papildomas apsaugines priemones jei tai būtina.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios bei asbesto turinčias medžiagas. Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu. Visos į statybvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

Statybos geodezinė kontrolė

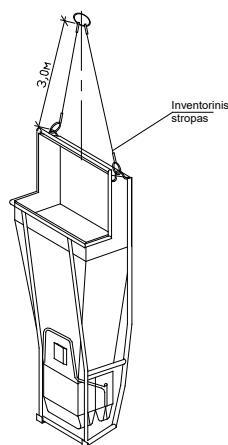
Statybos darbų metu geodezinė kontrolė neprivaloma.

4. Statybinių medžiagų sandėliavimas ir stropavimas

Siūloma medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Vykdamas darbus, draudžiama medžiagas ir konstrukcijas laikinai arba pastoviai sandėliuoti koridoriuose ir praėjimuose.

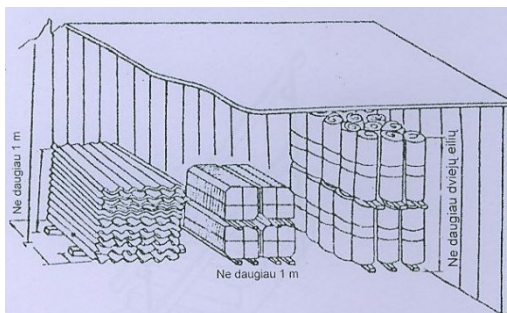
Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

Betono bunkerio stropavimas:

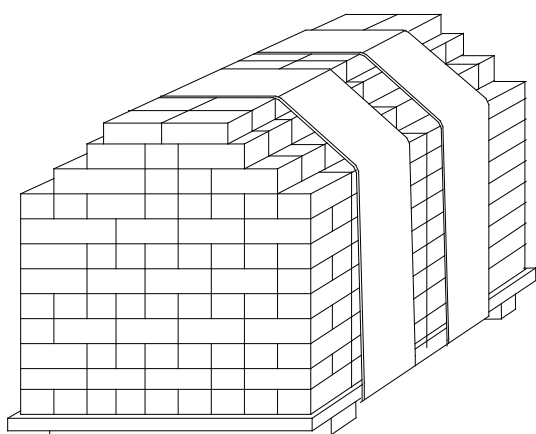


Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	10	31	0

Statybinių medžiagų sandėliavimas pastogėse:



Plytų sandėliavimas:



Statybinės medžiagos paduodamos į darbo vietą statybiniu keltuvu, gerve arba skryščiais per langus, sunkios statybinės medžiagos bei konstrukcijos perkeliama kranu pagalba. Gervės tvirtinimo būdai, o taip pat laikino metalinio tinklo tvirtinimo būdas konkretizuojamas rangovo statybos darbų technologijos projekte.

5. Statybinių atliekų sandėliavimas, gabenimas ir dokumentacijos tvarkymas

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3 m aukščio. Visas statybines atliekas nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdžiu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus priduotas valstybinei komisijai. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	11	31	0

Neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimas.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

1. statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpišės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas;
2. kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos ir kt.) frakciją, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams atliekų sąvartynuose tiesti;
3. atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertines atliekos (pvz., atsijos, akmens vatos atliekos ir pan.).

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos pagal „Atliekų tvarkymo taisyklės“. Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu naudojant Vieningą gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinę sistemą (GPAIS), pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą, vadovaujantis Atliekų susidarymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis.

Visi projekto dalyse numatomi įrenginiai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti Privalomųjų dokumentų sąrašė pateikiamiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams.

Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti tvarkomos pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	12	31	0

STATYBINĖS IR GRIOVIMO ATLIEKOS (ĮSKAITANT IŠ UŽTERŠTŲ VIETŲ IŠKASTĄ GRUNTĄ)			
Kodas	Pavadinimas	Mato vienetas, t	
17 01	betonas, plytos, čerpės ir keramika	-	
17 01 01	betonas	-	VN
17 01 02	plytos	-	VN
17 01 03	čerpės ir keramika	-	VN
17 01 06*	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai arba atskiros frakcijos, kuriuose yra pavojingųjų medžiagų	-	VP
17 01 07	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	-	VN
17 02	medis, stiklas ir plastikas	-	
17 02 01	medis	-	VN
17 02 02	stiklas	-	VN
17 02 03	plastikas	-	VN
17 02 04*	stiklas, plastikas ir mediena, kuriuose yra pavojingųjų medžiagų arba kurie yra jomis užteršti	-	VP
17 03	bituminiai mišiniai, akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai	-	
17 03 01*	bituminiai mišiniai, kuriuose yra akmens anglių dervos	-	VP
17 03 02	bituminiai mišiniai, nenurodyti 17 03 01	-	VN
17 03 03*	akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai	-	AP
17 04	metalai (įskaitant jų lydinius)	-	
17 04 01	varis, bronzos, žalvaris	-	VN
17 04 02	aliuminis	-	VN
17 04 03	švinas	-	VN
17 04 04	cinkas	-	VN
17 04 05	geležis ir plienas	-	VN
17 04 06	alavas	-	VN
17 04 07	metalų mišiniai	-	VN
17 04 09*	metalų atliekos, užterštos pavojingosiomis medžiagomis	-	VP
17 04 10*	kabliai, kuriuose yra alyvos, akmens anglių dervos ir kitų pavojingųjų medžiagų	-	VP
17 04 11	kabliai, nenurodyti 17 04 10	-	VN
17 05	žemė (įskaitant iš užterštų vietų iškastą gruntą), akmenys ir išsiurbtas dumblas	-	
17 05 03*	gruntas ir akmenys, kuriuose yra pavojingųjų medžiagų	-	VP
17 05 04	gruntas ir akmenys, nenurodyti 17 05 03	-	VN
17 05 05*	išsiurbtas dumblas, kuriame yra pavojingųjų medžiagų	-	VP
17 05 06	išsiurbtas dumblas, nenurodytas 17 05 05	-	VN
17 05 07*	kelių skalda, kurioje yra pavojingųjų medžiagų	-	VP
17 05 08	kelių skalda, nenurodyta 17 05 07	-	VN
17 06	izoliacinės medžiagos ir statybinės medžiagos, kuriose yra asbesto	-	
17 06 01*	izoliacinės medžiagos, kuriose yra asbesto	-	VP
17 06 03*	kitos izoliacinės medžiagos, kuriose yra pavojingųjų medžiagų arba kurios iš jų sudarytos	-	VP
17 06 04	izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	-	VN

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	13	31	0

17 06 05*	statybinės medžiagos, turinčios asbesto	-	AP
17 08	gipso izoliacinės statybinės medžiagos	-	
17 08 01*	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, užterštos pavojingosiomis medžiagomis	-	VP
17 08 02	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, nenurodytos 17 08 01	-	VN
17 09	kitos statybinės ir griovimo atliekos	5,0	
17 09 01*	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra gyvsidabrio	-	VP
17 09 02*	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra PCB (pvz., hermetikų, kuriuose yra PCB, polimerinės dangos, kurioje yra PCB, hermetiškų glazūravimo gaminių, kuriuose yra PCB, kondensatorių, kuriuose yra PCB)	-	VP
17 09 03*	kitos statybinės ir griovimo atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingųjų medžiagų	-	VP
17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	5,0	VN

Pastaba: Statybos rangovas darbų metu privalo tikslinti statybinių atliekų kiekį.

6. Reikalavimai statybos produktams ir darbams

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus ir atitikties deklaracijas arba kokybės pažymėjimus ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Visos į statybviety pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Statybos metu pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus turi būti atliktas paslėptų darbų patikrinimas.

Darbų pradžia rangovas suderina su užsakovu;

Renkantis pastolius statybai reikia įvertinti šias sąlygas:

- darbų apimtį ir pobūdį;
- darbų atlikimo vietą ir laiką;
- pagalbinių techninių priemonių naudojimą;
- numatomas apkrovas;
- darbuotojų, dirbančių vienu metu ant pastolių, skaičių;
- darbo vietos plotį ir aukštį;
- medžiagas, laikomas ant pastolių;
- pastolių pritvirtinimą, tvirtinimo tipą ir skaičių
- medžiagų kritimo pavojų.

Statybos darbų technologijos projekte turi būti nurodomas inventorinių pastolių tipas, keliamoji galia ir gamintojas. Pastolių tvirtinimo prie statinio būdai ir schemas;

Pastolių montavimą ir išmontavimą turi atlikti specialiai apmokyti darbininkai, turintys teisę šiems

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	14	31	0

darbams atlikti. Surenkami inventoriniai pastoliai turi būti išbandyti ir turėti atitikimo sertifikatus. Pastoliai turi būti surenkami pagal projektinę schemą ir patikimai pritvirtinti prie pastato laikančių konstrukcijų. Prieš pradėdant montuoti pastolius, reikia įsitikinti, kad gruntas ir pagrindas, ant kurio surenkami pastoliai, yra tvirtas ir patikimas. Ant minkšto ir ką tik supilto grunto pastoliai turi būti montuojami naudojant papildomą atraminę plokštę.

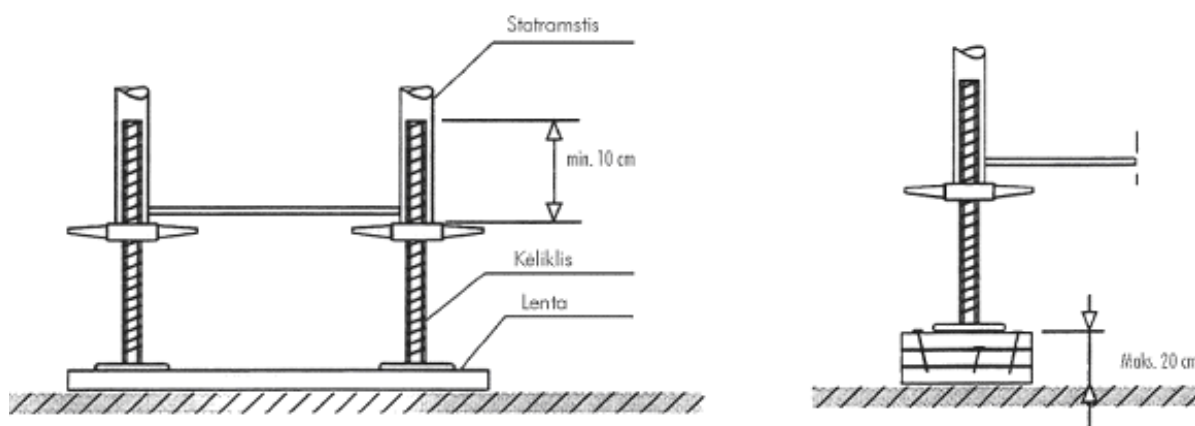
Draudžiama atrėmimui naudotini plytas ir blokelius.

Ypatingos nuostatos dėl pastolių naudojimo

- a. Jei prieš pradėdant naudoti pastolius nėra dokumento su jų charakteristikų skaičiavimais arba jeigu tokia dokumente nėra nurodytas numatomų konstrukcinių elementų išdėstymas, būtina atlikti jų stiprumo ir stabilumo apskaičiavimus, išskyrus tuos atvejus, kai pastoliai yra įrengiami pagal bendrąsias pripažintų standartų nuorodas.
- b. Atsižvelgdamas į pasirinktų pastolių sudėtingumą, darbų vadovas privalo parengti jų pastatymo, naudojimo ir išardymo projektą. Gali būti naudojamas tipinis projektas, papildytas detaliais nurodymais dėl konkrečių pastolių pastatymo, jų elementų surinkimo, ardymo ir keitimo.
- c. Atraminės pastolių dalys turi būti apsaugotos nuo slydimo, pritvirtinant jas prie atraminio paviršiaus specialiu įtaisu ar kitomis slysti neleidžiančiomis priemonėmis; paviršius, laikantis pastolius ir jų apkrovą, turi būti pakankamai tvirtas. Pastoliai turi būti stabilūs. Perstumiamieji pastoliai turi būti apsaugoti nuo savaiminių poslinkių dirbant aukštyje.
- d. Pastolių paklotų išmatavimai, forma ir išdėstymas turi atitikti atliekamo darbo pobūdį ir turi būti pritaikyti kroviniams pernešti bei užtikrinti saugų darbą ir perėjimą jais. Pastolių paklotai turi būti sumontuoti taip, kad jų skydai neslankiotų. Tarp atskirų pakloto elemento skydų ir vertikalių kolektyvinių apsaugų, neturi būti pavojingų plyšių.
- e. Kai pastoliai nėra paruošti naudoti, tai yra kai pastoliai surenkami, remontuojami, ardomi ar keičiami, jie turi būti pažymėti bendrais įspėjamaisiais ženklais pagal Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų reikalavimus ir aptverti, kad darbuotojai nepatektų į pavojingą zoną.
- f. Pastolius statyti, remontuoti, ardyti ar perstatyti galima tik prižiūrint darbų vadovui. Šį darbą gali atlikti tik tie darbuotojai, kurie Instrukavimo, mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais nuostatų nustatyta tvarka yra specialiai apmokyti atlikti šiuos darbus. Šiuos darbuotojus privaloma supažindinti su:
 1. pasirinktų naudoti pastolių pastatymo, ardymo ar keitimo (perstatymo) projektu;
 2. saugos reikalavimais statant, naudojant, ardant ar perstatant pastolius;
 3. naudojamomis priemonėmis, apsaugančiomis žmones ar daiktus nuo nukritimo;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	15	31	0

4. saugos priemonėmis, kurių reikia laikytis pakitus meteorologinėms sąlygoms, galinčioms pabloginti pastolių atitikimą saugos reikalavimus;
 5. leistinomis pastolių apkrovomis;
 6. bet kokia kita rizika, su kuria gali būti susiję pastolių statymo, ardymo ar perstatymo darbai, bei su rizika naudojant pastolius.
 7. Prižiūrintis asmuo ir darbus atliekantys asmenys privalo turėti b punkte nurodytą pastolių surinkimo ir ardymo projektą su surinkimo, naudojimo ir ardymo instrukcijomis.
- g. Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti 50 mm, kai atliekami mūro darbai, ir 150 mm - apdailos darbai. Jei atstumas tarp pastolių ir statinio didesnis kaip 150 mm, tai pastolių vidinėje pusėje (žiūrint iš statinio pusės) įrengti šoninę apsaugą susidedančią iš rankinių turėklų, tarpinės sijos ir papėdės juostos;
- h. Ant metalinių pastolių, iškilusių virš statinio, turi būti įrengti žaibolaidžiai. Atstumas tarp žaibolaidžių turi būti ne didesnis kaip 20 m.
- i. Statant aukštesnius kaip 6 m pastolius, būtina įrengti ne mažiau kaip 2 paklotus (darbinį ir apsauginį).



Pastolių pagrindo įrengimas.

Pritvirtinimas turi atlaikyti tempimo ir spaudimo jėgas, kurios veiks naudojantis pastoliais. Tvirtinimo kronšteinai neturi išsikišti į judėjimo zoną. Pastoliai statomi tokia eilės tvarka ir tokiu būdu, kad juos statantis darbuotojas būtų saugus. PVZ, karkasinius pastolius reikia pradėti statyti nuo užlipimo ant pastolių vietos. Pastolių paklotą reikia dėti taip, kad jis nekristų. Galima naudoti papildomą gembinę darbo aikštelę ir kitas apsaugos priemones, kad nekiltų kritimo pavojus.

Aptvarai statomi, kai galima nukristi iš daugiau nei 1,2 m aukščio ant apačioje esančio pagrindo. Vidiniai aptvarai ant pastolių pakloto statomi tuomet, kai atstumas tarp pastato ir pastolių pagrindo didesnis nei 30 cm. Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu.

Kiekvieną dieną prieš atliekant darbus, atsakingas darbuotojas turi apžiūrėti ir patikrinti jų

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	16	31	0

tvirtinimų vietas, atrėmimus ir pastolių būklę. Pastolių dalis su trūkumais reikia nedelsiant šalinti. Eksploatacijos metu pastoliai turi būti švarūs, nuvalyti nuo sniego ir ledo. Laikinas darbas aukštyje gali būti atliekamas tik tada, kai meteorologinės sąlygos nekelia pavojaus darbuotojų saugai ir sveikatai. Kopėčių angos turi būti atitvertos ir uždengtos varstomais dangčiais. Naudojamas kopėčias reikia saugiai statyti ir patikimai pritvirtinti 60 – 70⁰ kampu. Išoriniai aptvarai turi būti tokio stiprumo, kad apsaugotu nuo kritimo.

Nuomojantis pastolius būtina reikalauti gamintojo instrukcijos lietuvių kalba, kur būtų aprašyta, kaip saugiai ir sveikatai nepavojingu būdu pastolius statyti, naudoti, keisti, ardyti, remontuoti ir gabenti. Naudojimo instrukcijoje turi būti aprašyta pastolių paskirtis ir planuojamas naudojimo būdas. Be to, joje turi būti aprašytas nenaudotinas, bet ir galimas naudojimas ir pritaikymas.

Pastolių naudinga apkrova neturi viršyti leistinos.

Darbininkai dirbantis ant pastolių turi būti aprūpinti apsauginiais diržais. Diržų prikabinimas prie pastolių konstrukcijų turi būti patikimas.

Neleidžiama kasti šlapio smėlio arba piltinio grunto nesutvirtinus iškasos sienelių. Statinio statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgną ir šlapią gruntą.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingą dirvožemio sluoksnį. Kasant komunikacijų tranšėjas per apželdintas teritorijas reikia kiek galima sumažinti kasamos teritorijos plotį. Iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės privalo būti laikomos saugiu atstumu nuo iškasų. Kai reikia, privalo būti pastatyti tinkami aptvarai. Iš iškasų gruntas išmetamas ir sandėliuojamas ne arčiau kaip 0,5 m nuo jų krašto.

Visas iškastas gruntas tvarkingai supilamas išilgai iškasų kraštų, su sąlyga, kad ji netrukdyt eismui, priėjimui prie pastatų ir pan. Jei tai trukdo, tai gruntas išvežamas į laikiną sąvartą, o vėliau atvežamas užpylimui. Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos projekte.

Kai statybos darbų technologijos projekte nėra nurodytų atstumu, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos ar transporto priemonės nustatomas pagal lentelę.

Mažiausias tranšėjų be įeinamos zonos plotis				
Tipinis klojimo gylis t	Iki 0,70 m	Nuo 0,70 m iki 0,90 m	Nuo 0,90 m iki 1,00 m	Nuo 1,00 m iki 1,25 m
Mažiausias tranšėjos plotis b	0,30 m	0,40 m	0,50 m	0,60 m

Laikytis saugaus atstumo tarp tranšėjos kraštų ir statybos transporto priemonių, statybos mašinų, kėlimo mechanizmų ir t. t.

Dirbant iškasose, šuliniuose privalo būti imtasi reikiamų saugos priemonių, kurios užtikrintų:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	17	31	0

ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą; pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų; pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai; leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui, taip pat prasiskverbis vandeniui ar kitoms medžiagoms;

Prieš pradėdant žemės darbus, privalo būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;

Iškasos privalo būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti;

Esami veikiančios vidaus ir lauko inžineriniai tinklai statybos metu neturi būti pažeisti.

Esant reikalui nustatyti elektros tinklo trasai iki žemės darbų pradžios iškviešti skirstomųjų tinklų bendrovės atstovą. Kasinėjimo darbus elektros tinklų apsauginėje zonoje galima vykdyti tik gavus skirstomųjų tinklų bendrovės skyriaus leidimą žemės kasimo darbams.

Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Statinio statybos rangovas ar Statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, statinio statybos rangovas apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Nuo darbų pradžios Rangovas privalo pildyti darbų žurnalą.

7. Pagrindiniai darbo saugos reikalavimai

Visi darbai turi būti vykdomi pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ keliamus reikalavimus;

Prieš pradėdant statybos darbus turi būti parengtas technologijos projektas, kuriame turi būti numatytos konkrečios darbo saugos ir sveikatos priemonės statybos metu, įvertinant specifinius reikalavimus statant suprojektuotus statinius (įvertinant ir specifinius reikalavimus dėl jų aukštingumo).

Saugos ir sveikatos priemonių statybvietėje koordinavimas.

Statytojas koordinuoja saugos darbus:

- paskirdamas koordinatorių;
- pasirūpindamas, kad koordinatorių rengtų susirinkimus (eiliniai saugos susirinkimai turi būti rengiami mažiausiai kas 14 dienų);

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	18	31	0

- pasirūpindamas, kad koordinatorius statybvietyje palaikytų ryšį asmeniškai.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT 5-00“, bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- Į statybos aikštelę draudžiama įleisti pašalinius asmenis;
- Visi asmenys, esantys statybvietyje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus;
- Pavojingos zonos būtų pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- Pažymimi evakuacinis kelias bei evakuaciniai išėjimai;
- Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti neužstatyti bei atlaisvinti, kad bet kuriuo metu būtų galima nekliudomai jais naudotis;
- Daubos, tranšėjos, angos būtų aptvertos;
- Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemonės.
- Keliamų gaminių prikabinimas bei pakėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- Statybvietyje turi būti vaistinėle su vaistais, tvarsčių rinkiniu ir kitos pirmosios pagalbos priemonėmis (sudėtis turi atitikti Lietuvos respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymo „Dėl sveikatos priežiūros ir farmacijos specialistų kompetencijos teikiant pirmąją medicinos pagalbą, pirmosios medicinos pagalbos vaistinėlių ir pirmosios pagalbos rinkinių“ reikalavimus);
- Gaminiai nebūtų perkeliama virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų, kur yra žmonės;
- Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;
- Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos, medžiagos darbo pertraukų metu;
- Darbininkai turi būti praėję darbų saugos kursą ir gavę pažymėjimus;
- Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai“;
- Dirbantieji ant stogo darbininkai būtų aprūpinti apsauginiais diržais;
- Esamos laiptinės ir praėjimai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;
- Tiršto rūko, lijdros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant stogo ir pastolių būtų sustabdyti;
- Ant stogo pavojingos zonos turi būti aptvertos, pakabinti įspėjamieji ženklai. Dirbti be aptvarų galima tik su saugos diržais, pritvirtintais statybos darbų technologijos projekte nurodytose vietose;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	19	31	0

- Pavojingų zonų ribos arti judančių mašinų ir įrenginių dalių - 5 m nuo jų, jei gamintojo instrukcijoje nėra griežtesnių ar papildomų reikalavimų.
- Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- Prijungti elektrinius šildymo įrenginius gali tik elektromonteriai, turintys ne žemesnę kaip pradinę elektrosaugos kvalifikaciją;
- Dirbant su skiediniais, turinčiais cheminių priedų, reikia naudotis guminėmis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;
- Dirbant su pjaustymo įrankiais reikia naudotis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;
- Dirbant su suvirinimo aparatu privaloma naudoti apsauginį suvirinimo skydelį, sunkiai degančias suvirintojo švarką, kelnes ir pirštines;
- Dirbant dažytojams su dažais ir glaistais, dėvėti apsauginius respiratorius;
- Elektros laidai neturi būti susiraizgę ir gulėti ant žemės;
- Iki statybos pradžios būtų parengtas statybos darbų technologijos projektas;
- Statybines atliekas draudžiama mesti iš pastato. Specialiai tam turi būti STOP juosta atitverta vieta, kad nesužeistų apačioje dirbančių žmonių;
- Draudžiama dėti montavimo įrangą ant sienų ar perdangų kraštų;
- Draudžiama kelti neteisingai užkabintus gaminius;
- Darbai aukštyje (5 m nuo žemės, perdengimo ar darbo pakloto paviršiaus ir didesniame aukštyje). Dirbti pavojingus (aukštalipio) darbus leidžiama tik darbuotojams, įgijusiems specialių žinių, turintiems praktinių įgūdžių ir atestuotiesiems nustatyta tvarka.
- Pavojingose zonose leidžiama dirbti tik gavus paskyrą – leidimą.
- Prieš pradėdamas darbą, kranininkas privalo apžiūrėti kraną ir įsitikinti, kad jo techninė būklė tinkama darbui.
- Su kranu dirbantys ir jo nuolatinę priežiūrą atliekantys darbuotojai turi būti pasitikrinę sveikatą ir turėti galiojančią sveikatos priežiūros įstaigos gydytojų išvadą apie tinkamumą šiam darbui.
- Kranininkas kiekvieną kartą prieš keldamas krovinį, pakelti jį į 0,2–0,3 m aukštį ir įsitikinti stabdžių patikimumu bei sudaryti sąlygas stropuotojui patikrinti stropavimo teisingumą.
- Darbuotojus, atliekančius statybos montavimo darbus su kranais, supažindinti su darbų vykdymo projektu pasirašytinai.
- Krovinius užkabinti ir atkabinti, laikydamasis darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų reikalavimų, stropavimo schemų.
- Draudžiama krovinių kėlimo priemonėmis kelti žmones.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	20	31	0

- Krano veikimo zoną pažymėti įspėjamaisiais ženklais ir užtikrinti, kad joje nebūtų pašalinių asmenų atliekant krovinių kėlimo darbus.

Pavojingų zonų šalia statinių ribos nustatomos:

Galimas krovinio kritimo aukštis, m	Mažiausias perkeliama (krentančio) krovinio nuolėkio atstumas, m	
	krovinio, perkeliama kranu,	daiktų kritimo nuo statinio atveju
	kritimo atveju	
iki 10	4	3,5
iki 20	7	5

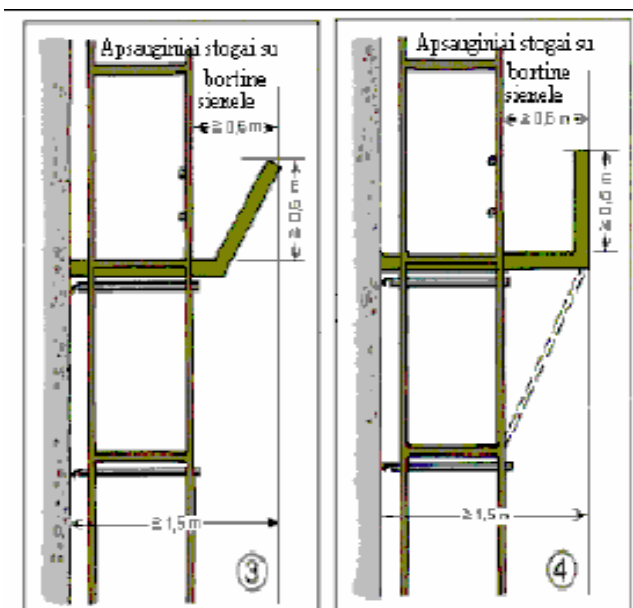
Judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietyje turi būti nustatomos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia ar gali veikti rizikos veiksniai. Šios zonos turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Statybos teritorijoje turi būti pažymėti praėjimai, pravažiuavimai, pavojingos zonos, įrengtas apšvietimas, įrengtos kolektyvines apsaugos priemonės.

Visi dirbantieji turi būti aprūpinti asmeninėmis apsaugos priemonėmis (šalmais, respiratoriais, ausinėmis, pirštinėmis, apsaugos akiniais ir t. t.).

Apsauginiai stogeliai:



Apsauginiai stogai

- Apsauginiai stogai prie pastolių turi būti mažiausiai 1,50 m pločio, o jų išorinė pusė išsikišusi už

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	21	31	0

pastolio mažiausiai 0,60 m.

- Apsauginių stogų bortinės sienelės turi būti mažiausiai 0,60 m aukščio.
- Apsauginiai stogai prie aukštybinių statinių turi būti iš kryžmai sudėtų 24 x 4 cm lentų su 10 cm tarpu tarp jų sluoksnių

Apsauginiai tinklai

- Apsauginius tinklus išdėstyti betarpiškai po darbo vieta.
- Apsauginių tinklų akių plotis ne didesnis kaip 2,0 cm.

Triukšmo ir kitų kenksmingų veiksnių sumažinimo būdai statybos aikštelėje.

Esant 80 dB(A) ir didesniai triukšmui, reikia imtis saugos priemonių.

Triukšmo sumažinimas šaltinio vietoje arba jo kelyje iki darbuotojo. Darbo vietos turi būti pagrindinis triukšmo valdymo programų, įvertinančių tiek įrangą, tiek darbo vietos dizainą ir priežiūrą, tikslas.

Šį tikslą gali padėti pasiekti įvairios inžinerinio valdymo priemonės, tarp kurių galima paminėti šias:

- a) šaltinio izoliavimą, pakeičiant jo vietą, atskiriant jį pertvara, slopinant vibraciją metalinėmis ar hidraulinėmis spyruoklėmis arba tampriomis atramomis;
- b) triukšmo sumažinimą šaltinio vietoje arba jo kelyje – naudojant pertvaras ir barjerus, slopintuvus ar duslintuvus išmetimo skleidimo vietoje arba sumažinant pjovimo, ventiliatoriaus ar smūgio greičius;
- c) prevencinę priežiūrą: kai dalys susidėvi, gali pakisti triukšmo lygis.

Rangovas privalo aprūpinti darbuotojus asmeninėmis apsaugos priemonėmis.

Rangovas privalo aprūpinti darbuotojus asmeninėmis apsaugos priemonėmis.

Kopėčios naudojamos pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ keliamus reikalavimus; Kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

Priešgaisrinė sauga statybos aikštelėje ir atliekant atskirus darbus.

Rangovas privalo užtikrinti gaisrinę saugą statybvietėje pagal (Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas ir „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ keliamus reikalavimus:

1. atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, privalo būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, privalo būti įrengti gaisrinės signalizacijos įrenginiai;
2. gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai privalo būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami.

Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai apmokant darbuotojus;

3. pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	22	31	0

pasiekiamos bei paprastos naudoti.

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų, kur vyksta statybos darbai, gerai prieinamose vietose būtina įrengti priešgaisrinius postus (skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi).

Pagal Bendrąsias gaisrinės saugos taisykles statybos darbų metu minimalus gesintuvų kiekis turi būti: 1000 m² pastato ploto 3 gesintuvai (4 kg) ir 2 gesintuvai (6 kg), ant pastolių kiekvienam aukštui 1 gesintuvas (4 kg). Remontuojamo pastato plotas – 1462,0 m², aukštų skaičius – 6 vnt. Pastato viduje turi būti 5 gesintuvai (4 kg) ir 3 gesintuvai (6 kg) bei 6 gesintuvai (4 kg) ant pastolių po vieną kiekvienam aukštui.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti nustatyta tvarka paženklintos. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Priešgaisrinei saugai reikalingų pravažiavimų minimalūs parametrai sklype. Privalo būti laisvas privažiavimas visą parą prie pastato spec. tarnyboms o taip pat paliktas reikiamas apsisukimo spindulys. Teritorijoje turi būti nustatytos medžiagų laikymo vietos, jos turi būti specialiai ženklinamos. Medžiagas ir žaliavas *privaloma* laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t. t), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Teritorijoje turi būti išdėstomos pirminės gaisro gesinimo priemonės. Darbų atlikimo vietoje degių medžiagų kiekis neturi būti didesnis, negu reikia vienai darbo pamainai. Gretimų sklypų (statinių) priešgaisrinė sauga statybos metu. Laikytis visų privalomų priešgaisrinių reikalavimų dėl sklypo užstatymo ir saugaus atstumo tarp pastatų. Lengvai užsiliepsnojančios statybinės medžiagos negali būti sandėliuojamos arti pastato, prie jų turi būti įrengtas priešgaisrinis punktas su reikiamu inventoriumi. Prieigose prie šių vietų turi būti atitinkami išpėjamieji užrašai arba ženklai. Statomose pastatuose draudžiama įrengti laikinus lengvai užsiliepsnojančių, degių skysčių ir dujų balionų sandėlius. Medžiagas ir žaliavas privaloma laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t.t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Privalo būti nustatytos rūkymo vietos. Ruberoido sandėliavimo patalpa nuo statomų pastatų turi būti ne arčiau kaip 24 m; Stogdengio darbo vietoje privalo būti ne mažiau kaip du avariniai išėjimai (laiptinės, kopėčios ir t. t.) ir gaisro gesinimo komplektas.

Gamtosaugos priemonės.

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Savavališkai kirsti medžius griežtai draudžiama. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimai ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai.

Nuo galimų pažeidimų apsaugomi medžiai, esantys arti kelių, statinių. Apie kamienus dedamos 2,0 – 2,5 m aukščio lentos ir sukalamos lentų karkasas arba suveržiamos viela.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį. Būtina kiek įmanoma sumažinti nuimamo augalinio sluoksnio plotą, o nuimtą saugoti būsimiems aplinkos tvarkymo

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	23	31	0

darbams.

Statybos metu mažinant oro taršą privaloma laikytis:

- vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;
- naudoti mažiau toksinių medžiagų;
- valyti ir laistyti privažiuojamo kelius, aikšteles;
- mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;
- nedirbančios mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Atliekant statybos darbus Rangovas privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo (į gruntą nepatektų betono ar skiedinio likučiais bei rišamosios medžiagos ir t. t.).

Medžių augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Vykdam statybos darbus neleidžiama (be suinteresuotų subjektų leidimo) kirsti ar perkelti medžių ar krūmų, kurių šalinimas/genėjimas/perkėlimas nėra numatytas projektiniuose sprendiniuose. Medžiai esantys šalia darbų zonos turi būti apsaugomi lentomis, jei jiems yra pavojus darbų metu būti pažeistiems. Rangovo pareiga saugoti esamus medžius ir žaliąsias zonas statybvietėje. Jei, kuris nors medis ar žaliąji zona buvo Rangovo sunaikinta ar pažeista, Rangovas privalo pakeisti pažeistą medį ar zoną lygiaverčiu buvusiam. Tranšėjos šalia esamų medžių, esant reikalui, kasamos su išramstymu, nepažeidžiant medžių šaknų. Nuimamas augalinis sluoksnis yra sandėliuojamas vėliau jį panaudojant žaliųjų zonų atstatymui. Perteklinis augalinis gruntas yra išvežamas į užsakovo nurodytą vietą. Taip pat išvežamas ir perteklinis gruntas. Medžiai ir gruntas išsaugomi vadovaujantis Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklėmis. Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekam statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte. Vykdam statybos darbus kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

1. Išpurenti ir patręsti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
2. Iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:
 - 2.1. Medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
 - 2.2. Pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
3. Aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
4. Įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	24	31	0

reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

5. Saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

6. Saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

7. Laistyti želdinius Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių nustatyta tvarka.

Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų.

Medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos.

Nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Kai, vykdant statybos darbus (įskaitant valstybinės reikšmės kelių ir viešosios geležinkelių infrastruktūros kelių ir jų įrenginių statybos ir remonto darbus), pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, būtina jas pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, medį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklėmis.

Baigus statybos darbus, privaloma: sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji naudota atliekant statybos darbus (įskaitant valstybinės reikšmės kelių ir viešosios geležinkelių infrastruktūros kelių ir jų įrenginių statybos ir remonto darbus).

Atliekant statybos darbus Rangovas privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo (į gruntą nepatektų betono ar skiedinio likučiais bei rišamosios medžiagos ir t. t.).

Atstatomų dangų konstrukcija ir atstatomų ruožų ribos.

Išardyta danga atstatoma vadovaujantis šiomis taisyklėmis:

Šaligatvių danga atstatoma išardytame plote, o tais atvejais, kai nuo išardytos šaligatvio dalies iki jo krašto lieka ne daugiau kaip 0,5 m pločio juosta, danga atstatoma iki pat šaligatvio krašto, o jo pagrindas atstatomas tik išardytame plote; Sugadintas apželdintas plotas iš naujo apsėjamas.

Pranešimai apie įvykius darbe, nelaimingus atsitikimus pakeliui į darbą ar iš darbo

Nelaimingi atsitikimai ar įvykiai statybvietėje tiriami bei pranešama apie juos pagal Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatuose nustatytą tvarką (2004-09-07, Nr. 136-4945).

Darbdavys turi informuoti kiekvieną darbuotoją apie jo pareigą nedelsiant pranešti apie įvykį darbe ar nelaimingą atsitikimą pakeliui į darbą ar iš darbo. Už tinkamą ragavimą papildomai atsakingas ir

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	25	31	0

paskirtas saugos ir sveikatos koordinatorius.

Darbuotojas, nukentėjęs dėl įvykio darbe, nelaimingo atsitikimo pakeliui į darbą ar iš darbo, jeigu pajėgia, taip pat asmuo, matęs įvykį arba jo pasekmes, privalo nedelsdamas apie tai pranešti padalinio vadovui, darbdaviui atstovaujančiam asmeniui, įmonės darbuotojų saugos ir sveikatos tarnybai arba darbuotojų saugos ir sveikatos specialistui.

Darbdavys nedelsdamas suteikia dėl įvykio darbe nukentėjusiam darbuotojui pirmąją pagalbą, išskviečia greitosios medicinos pagalbos tarnybą, prireikus nuveža nukentėjusį darbuotoją į asmens sveikatos priežiūros įstaigą, organizuoja įvykio darbe tyrimą.

Darbdavys nedelsdamas telefonu, faksu ar elektroniniu paštu privalo pranešti atitinkamai teritorinei prokuratūrai, Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui ir vienam iš nukentėjusio darbuotojo šeimos narių (tėvui, motinai, vaikui, broliui, seseriai, sutuoktiniui arba asmeniui, su kuriuo bendrai gyvena neįregistruojamas santuokos (toliau – šeimos atstovas), apie kiekvieną įvykį darbe ir nelaimingą atsitikimą pakeliui į darbą ar iš darbo, dėl kurio darbuotojas mirė, taip pat jeigu darbuotojas miršta dėl nesusijusios su darbu ligos arba sunkiai pakenkta darbuotojo sveikatai ar manoma, kad sunkiai pakenkta darbuotojo sveikatai. Darbdavys Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išsiunčia pranešimą apie įvykį darbe.

Darbdavys nedelsdamas privalo pranešti apie įvykius darbe, kai darbuotojas patiria žalą sveikatai dėl:

1. statinio avarijos – Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos;
2. pavojingojo objekto, kitų objektų ar įrenginių avarijų, gaisro, sprogo – Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentui prie Vidaus reikalų ministerijos;
3. avarijos, įvykusios vežant pavojingus krovinius, – Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentui prie Vidaus reikalų ministerijos ir Valstybinei kelių transporto inspekcijai prie Susisiekimo ministerijos;
4. energijos tiekimo (elektros, šilumos, dujų, naftos ir jos produktų gamybos, perdavimo, paskirstymo) sutrikimo – Valstybinei energetikos inspekcijai prie Energetikos ministerijos;
5. įvykio darbe, įvykusio profesinio mokymo teikėjo mokiniui ar aukštosios mokyklos studentui per jo praktinį mokymą įmonėje, įstaigoje, organizacijoje ar kitoje organizacinėje struktūroje ar dirbant pas darbdavį fizinį asmenį (toliau – įmonė), – atitinkamai mokymo įstaigai.

Asmens sveikatos priežiūros įstaiga, suteikusi medicinos pagalbą darbuotojui, nukentėjusiam dėl įvykio darbe, dėl kurio sunkiai pakenkta darbuotojo sveikatai arba darbuotojas miršta, apie įvykį nedelsdama telefonu, elektroniniu paštu ar faksu privalo pranešti Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui ir darbdaviui.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	26	31	0

Apie įvykius darbe, nelaimingus atsitikimus pakeliui į darbą ar iš darbo, įvykusius ne įmonės teritorijoje dėl geležinkelio, vandens, oro transporto, automobilių, traktorių ar kitų savaeigių mašinų eismo saugumo taisyklių pažeidimo, eismo įvykį tirianti valstybės institucija ar įstaiga nedelsdama raštu praneša nukentėjusio darbuotojo darbdaviui. Jeigu dėl eismo įvykio sunkiai pakenkiama darbuotojo sveikatai arba darbuotojas miršta, darbdavys apie tai praneša Nuostatų 9 punkte nustatyta tvarka.

Pranešimai apie įvykius darbe, įskaitant mirtį darbe dėl ligos, Valstybinėje darbo inspekcijoje registruojami vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus patvirtintos formos žurnale. Pranešimai apie nelaimingus atsitikimus pakeliui į darbą ar iš darbo registruojami darbdavio nustatyta tvarka.

Pirmosios medicininės pagalbos priemonės (vaistinėlės) su visa būtinais pirmosios medicininės pagalbos medikamentais ir kitomis medicininėmis priemonėmis pastatomas buitinėse patalpose ir pagal darbų vadovus nurodytose darbo zonose.

Įvykus rimtam susižeidimui ar kitai rimtai traumai, nukentėjusiam pirmiausia vietoje pagal galimybes suteikiama pirmoji medicininė pagalba bei iškviečiama bendruoju pagalbos telefonu Nr. 112 greitoji medicininė pagalba ir nedelsiant apie įvykį pranešama teritorinei darbų saugos inspekcijai.

Statybvietėje nuolat turi būti pagrindinės pirmosios pagalbos priemonės ir darbuotojai, esant reikalui, galėtų jomis pasinaudoti. Šios priemonės turi būti visiems gerai matomose ir informaciniais ženklais paženklintose vietose, kuriose turi būti iškabinti ir gelbėjimo tarnybų telefonų numeriai.

8. Statybai reikalingi resursai

Pastato statybos metu elektros energijos šaltinis – nuo projektuojamo pastato apskaitos skydo prieš tai įrengus skaitiklį ir susitarus su Statytoju atsiskaitymo sąlygas.

Statybos aikštelėje atvežamas ir pastatomas biotualetas. Ten kur važinės statybinė technika virš įrengtų inžinerinių tinklų privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis.

Geriamasis vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Vienam žmogui pagal normas reikalingas poreikis yra 30 l/para. Statybos eigoje vanduo gali būti atvežamas į statybos aikštelę statinėse ar kitokiose tarose. Buitiniams poreikiams ir gamybai – sekančiuose etapuose (įrengus iki sklypo ar sklype vandentiekį) prisijungiama prie statybvietės teritorijos esamo vandentiekio tinklo, suderinus su Statytoju pasijungiama nuo esamo vandens įvado ir įrengiant skaitiklį bei suderinus atsiskaitymo sąlygas.

Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su užsakovu ir inžinerinių tinklų savininkais. Įrengiamos laikinos buitinės patalpos: statybos vadovo patalpa, buitinės patalpos darbininkams, biotualetai, pasitarimų patalpa, apsaugos postas ir ratų plovimo punktas (turi būti naudojama uždaro ciklo ratų plovimo sistema) prie įvažiavimo į statybvietės teritoriją. Būtina įrengti administracines – buitines patalpas vadovaujantis normomis vienam dirbančiajam: statybos vadovui (inžinieriui) – 5m², drabužinės – 1,13m², prausyklos – 0,26m², džiovinimo patalpos – 0,2m², valgymo-poilsio patalpos – 1m², sušilimo patalpos – 0,1m² (bet ne mažesnė nei 8m²), tualetai – 1 unitazas 30-čiai žmonių (1,2x0,8 m).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	27	31	0

Laikinos buitinės patalpos PVZ:



Statybinių atliekų konteinerio PVZ:



9. Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės

- skryščių komplektas - 2 vnt;
- statybinė gervė - 2 vnt;
- klojiniai - 20 vnt;
- statybinių atliekų šalinimo rankovė - 1 vnt.

Elektrinė gervė, 12 voltų, 1360 kg., CE aprobuota., Viela: Ø 5 mm, ilgis 7 m, su kabliu. Gervės greitis: 300 cm/min., Vilkimo galia: 1360 kg, Įtampa: 12 V.

- perforatorius (0.75 kW) - 3 vnt;
- pjaustymo įranga (0.75 kW) - 2 vnt;
- suvirinimo aparatas (2,0 kW) - 1 vnt;

Suvirinimo tipas- MIG-MAG arba analogas. Suvirinimo srovės diapazonas- 35-260A. Suvirinimo srovė 200A/apkrova 25proc.(40C). Suvirinimo srovė 115A/ apkrova 60proc. (40C). 6 pozicijų srovės reguliavimas. 33V suvirinimo įtampa. 400V/3fazės tinklas. 16A saugiklis. Turi reguliuojamą taškinio virinimo režimą.

- oro kompresorius (1,3 kW) - 1 vnt;

Oro srautas (l/m) - 254, Bako talpa (l) – 100.

- betono siurblys (0.3 kW) - 1 vnt;

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	28	31	0

Išauga: 30 l/min., Horizontalaus padavimo ilgis: 40 m., Vertikalaus padavimo ilgis: 20 m., Minimalus vandens spaudimas: 2,5 bar., Talpa:150 l., pakrovimo aukštis: 910 mm.,

- bortinis automobilis - 2 vnt;

Kuro tipas: Dyzelinas, Variklio darbinis tūris, cm³: 11.1, Galia: 303 kW Bendras svoris, kg: 40000 Euro standartas: Euro 5, Nuosavas svoris, kg: 17000, Ašių skaičius: 4 ašys, Ratų formulė: 8x4, Ilgis, mm: 6.50; Plotis, mm: 2.45, Aukštis, mm: 1.50; Tūris, m³: 24.00.

- betono maišyklė (0.6 kW) - 2 vnt;

Įtampa: 230 V., Būgno talpa: 170 l., Maišomo skiedinio tūris: 130 l., Būgno apsukų skaičius: 29,5 aps./min., Maišymo menčių skaičius: 2, Svoris, kg: 70.

- daugiafunkcinis mini krautuvas - 1 vnt;

- pastoliai - 1 vnt;

- vibro plūktuvas - 3 vnt;

Techniniai duomenys: Darbinis svoris 63 kg, Vibravimo dažnis 12 Hz, Darbinis greitis apie 15-18m/min., Variklis Honda GX100 4-taktis, Užvedimas rankinis starteris, Kuras bešvinis benzinas, Galingumas 2,2 kW, Pado išmatavimai 330x230 (280) mm.,Kuro sunaudojimas apie 0.8 l/val.

- optinis nivelyras - 2 vnt;

- statybinis keltuvas (0,75 kW) - 2 vnt;

- uždaro ciklo ratų plovimo sistema - 1 vnt.

E - apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai, kW;

E_{g1} = perforatorius (2,25kW);

E_{g2} = pjaustymo įranga (1,5 kW);

E_{g3} = suvirinimo aparatas (2,0 kW);

E_{g4} = oro kompresorius (1,3 kW);

E_{g5} = betono siurblys (0,3 kW);

E_{g6} = betono maišyklė (1,2 kW);

E_{g7} = statybinis keltuvas (1,5 kW);

$E=2,25+1,5+2,0+1,3+0,3 + 1,2+1,5= 10,05$ kW.

Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo koef. Elektros poreikis apie 10 kW, t.y. mažesnis nei numatytas statiniui, todėl statybinio skydo pajungimo vieta atitinka projektinę.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami statybos darbų technologijos

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	29	31	0

projekte.

Statybvietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“.

Darbo įrenginiai privalo būti montuojami ar išmontuojami saugiai, atsižvelgiant į privalomas gamintojo pateiktų instrukcijų nuorodas.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, kituose darbuotojų saugos ir sveikatos norminiuose aktuose bei turi būti naudojamos, kaip nurodyta darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Darbo įrenginiai, į kuriuos jų naudojimo metu galima žaibo iškrova, privalo būti apsaugoti nuo jos poveikio specialiais įtaisais ar kitomis priemonėmis.

Darbo įrenginiai, kurie yra mobilūs ar gali būti išmontuojami ir kurie yra suprojektuoti kelti krovinius, jų naudojimo metu privaloma užtikrinti įrenginio stabilumą, atsižvelgiant į būsimas sąlygas bei grunto charakterį.

Medžiagos, įrenginiai ir visos kitos darbo priemonės, kurios judėdamos gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, turi būti tinkamai ir patikimai pritvirtintos.

Elektros paskirstymo įrenginiai ir jų instaliacija turi būti suprojektuoti, įrengti ir naudojami taip, kad nesukeltų gaisro ir sprogimo pavojaus; darbuotojai turi būti apsaugoti nuo elektros srovės poveikio dėl tiesioginio ar netiesioginio prisilietimo.

Kėlimo kranų saugus naudojimas. Vadovaujantis Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis, kranų savininkas privalo užtikrinti, kad per visą naudojimo laiką kranai būtų tinkamai techniškai prižiūrimi, ir atsako už tai, kad būtų palaikoma reikiama jų techninė būklė, kraną valdyti gali tik atitinkamą kvalifikaciją turintis žmogus.

Visi kėlimo mechanizmai, kėlimo reikmenys, jų sudedamosios dalys, tvirtinimai, atramos turi būti reikiamai suprojektuoti, pastatyti ir naudojami pagal paskirtį.

Mechanizmai nuolat prižiūrimi, tikrinami ir reguliariai bandomi remiantis įstatymais ir norminiais teisės aktais. Kėlimo mechanizmą gali aptarnauti tik atitinkamai apmokyti darbuotojai, ant mechanizmų matomoje vietoje turi būti nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis - keliamoji galia. Kėlimo darbai turi būti vykdomi pagal Kėlimo kranų naudojimo taisykles ir Statybinių keltuvų naudojimo taisyklėmis.

Prieš pradėdamas naudoti kraną, krano savininkas turi sudaryti sutartį dėl jo techninės būklės tikrinimo su viena jo paties pasirinkta įgaliota įstaiga ir, po techninės būklės patikrinimo gavęs šios įstaigos išvadą, kad kranas yra tinkamas saugiai naudoti, įregistruoti kraną Potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registre Potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registro nuostatu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gegužės 9 d. nutarimu Nr. 645 „Dėl-Potencialiai pavojingų

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	30	31	0

įrenginių valstybės registro įsteigimo ir Potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registro nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

10. Statybos trukmė

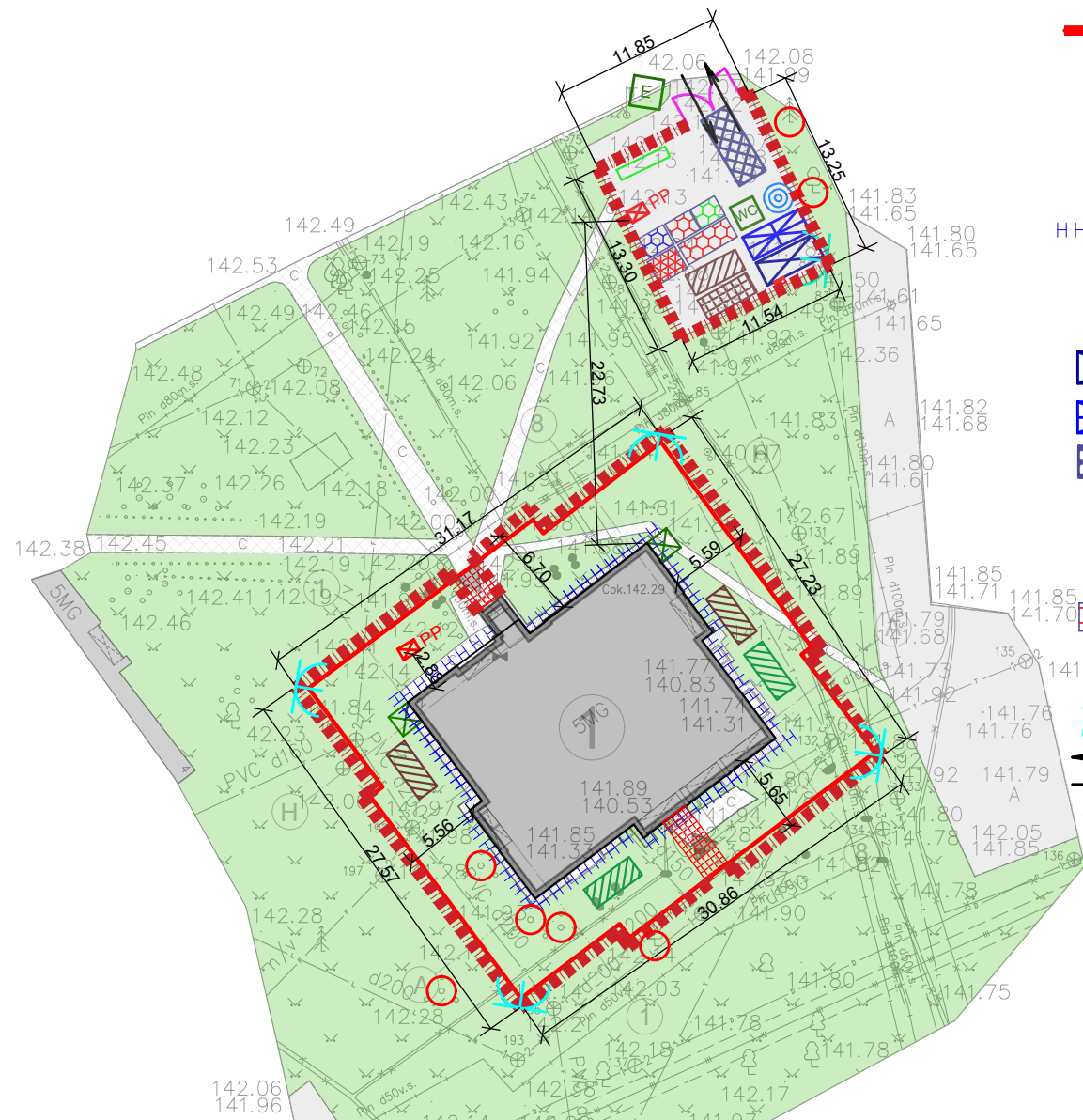
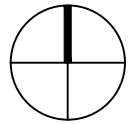
Statybos darbų trukmė nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas, dalis darbų bus vykdoma rankiniu būdu, naudojant tikrai „mažosios mechanizacijos“ priemones. Kadangi nėra aiškus būsimos Rangovo galimybės t. y. koks darbininkų skaičius (bei užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai), todėl pateikiamos preliminarus grafikas. Priimta statybos darbų trukmė 6 mėnesių. Darbai bus vykdomi vienu etapu. Darbai bus vykdomi viena pamaina.

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Darbų pavadinimas</i>	<i>Statybos darbų trukmė</i>		
		<i>1 mėn.</i>	<i>2 mėn. - 5 mėn.</i>	<i>6 mėn.</i>
1.	Paruošiamieji darbai	—		
2.	Pagrindiniai darbai		_____	
3.	Baigiamieji darbai			—

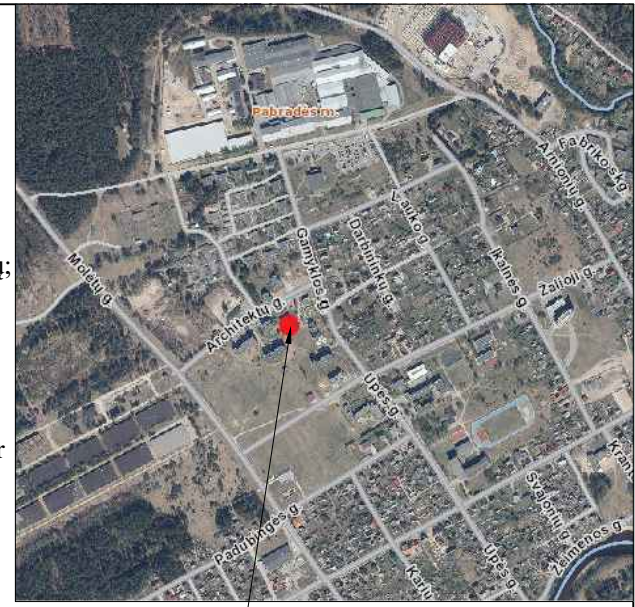
Statinio konservavimo darbai atliekami (jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių Statybos sustabdymo trukmė). Statinio konservavimo darbai turi būti atlikti per 30 kalendorinių dienų nuo Statybos sustabdymo, išskyrus atvejus, kai statinio konservavimo darbams pirkti, taikant viešųjų pirkimų įstatymą, konservavimo projekte numatytas ilgesnis šių darbų atlikimo terminas. Statytojas atlieka statinio konservavimo darbų techninę priežiūrą vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Statytojas atsako už užkonservuoto statinio priežiūrą iki jo Statybos atnaujinimo. Statytojas, neužtikrinęs statinio konservavimo darbų atlikimo Aprašo nustatyta tvarka, atsako už nelaimingus atsitikimus statybvietėje, aplinkos taršą iš statybvietės, taip pat už avarijas ir statinio konstrukcijų deformacijas sustabdžius statybą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

Pastaba: Tikslų medžiagų sandėliavimo, atvežimo į statybos aikštelę, darbų eiliškumas, pateikiamas statybos rangovo parengtame technologiniame projekte suderinusi su užsakovu. Ji gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendimus, jei tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
23.20230307-TDP-SO.AR	31	31	0



- Suartiniai žymėjimai:
- Įvažiavimas į statybvieta su apsaugos postu
 - Laikina tvora (įrengiamas nekasant grunto)
 - Pavojinga zona
 - Apsauginis stogelis virš esamų įėjimų/išėjimų;
 - Statybinių medžiagų keltuvo vieta;
 - Pastolių pastatymo vieta (darbų vykdymo zona) su apsauginiu tinklu apsaugai nuo krentančių medžiagų. Viršutiniame aukšte įrengiama apsauga nuo kritulių tarp pastolių ir parapeto;
 - Priešgaisrinis postas;
 - Laikinos buitinės patalpos;
 - Sanitarinės patalpos;
 - Ratų plovimo punktai;
 - Perdirbti tinkamų atliekų konteineris;
 - Perdirbti netinkamų atliekų konteineris;
 - Pavojingų atliekų konteineris;
 - Inertinių atliekų konteineris;
 - Biotualetai;
 - Apšvietimo stulpai (statomi nekasant grunto)
 - Įvažiavimas / išvažiavimas
 - Komunalinių atliekų konteineris
 - Evakuacijos vieta;
 - Rūkymo vieta;
 - Informacinis stendas;
 - Laikinas elektros skydas;
 - Grunto sandėliavimo vieta;
 - Laikinos sandėliavimo vietos;
 - Mechanizmų vieta.
 - Medžius apsaugantis aptvaras;



Remontuojamo pastato vieta

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	Esamas pastatas
	Įėjimai į pastatą
	Aplinkiniai pastatai
	Esama asfaltbetonio danga
	Esama betoninių trinkelų danga
	Esama nuogrinda
	Esama veja

TECHNINIAI RODIKLIAI	
Rodikliai	Kiekis
Pastato bendras plotas	1462 m ²
Pastato tūris	5858 m ³
Pastato aukštis	18,65 m

PASTABOS (SO DALIES):

1. Visą statybos darbų laikotarpį Rangovas privalo, užtikrinti nepertraukiamą pastato veiklos funkcionavimą.
2. Ten kur važinės sunkusis transportas esamus inžinerinius tinklus privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis.
3. Transporto priemonių atstumą nuo tranšėjos pagal DT 5-00, 1 lentelę arba patikrinus skaičiavimais. Pastebėjus tranšėjos deformacijas transporto priemonę privaloma atitraukti nuo šlaito ir papildomai sutvirtinti.
4. Vykdam darbus esamų komunikacijų apsaugos zonose, prieš darbų pradžią iškvieisti, tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
5. Automatizuotas grunto kasimas prie esamų tinklų negalimas ir atliekamas rankiniu būdu.
6. Statybvieta įrengiama valstybinėje žemėje, norint sandėliuoti statybines medžiagas ir įrengti įrenginius ir mechanizmus Rangovas privalo gauti raštišką sutikimą.
7. Baigus darbus atstatomos visos sugadintos dangos į pradinę padėtį (gatvės ir takų zonoje atstatoma visu pločiu ir įskaitant bortus).
8. Tranšėjas aptverti segmentine tvora (h-1.8 m) su įspėjančia juosta (su užrašu STOP) bei kiti draudžiamieji/įspėjamieji ženklai.
9. Pėsčiųjų judėjimo vietose įrengti laikinus medinius tiltelius su apsauginiu turėklu.
10. Trečiųjų asmenų interesai bei teisės negali būti pažeidžiamos.
11. Esami medžiai privalo būti apsaugomi nuo galimų pažeidimų.
12. Atitverti darbu vykdymo vieta signaliniais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais.
13. Ant pastolių įrengiamas apsauginis tinklas, kad apsaugoti nuo krintančių daiktų.
14. Ten, kur vaikštinės pėstieji turi būti įrengti apsauginiai stogeliai;
15. Atsiradus pavojingai zonai už statybvieta aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas ir pašalinius asmenis nukreipti saugiu taku.
16. Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų.

0	2023-05	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Įsleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PAT. DOK. NR.	Telefonas: +37060979 272 El. pa tas: info@maspro.lt.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai), Architektų g. 2, Pabradė, Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas
36890	SPV	M. Mačiulis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:
24641	SPDV	A. Čeikus	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			Statybvieta planas
			M1:500
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:
	UAB "Pabradės komunalinis ūkis"		23.20230307-TDP-SO.B-01
			Lapų
			1
			Lapų
			1